

ПРОТОКОЛ № 23

Внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, в форме очно – заочного голосования по адресу: ул. Мира д.2а

г. Лесной

Дата составления Протокола: «17» марта 2017 год.

Регистрационный номер протокола: № 23

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Мира, д.2а, кв. 21000030

Дата проведения общего собрания:

Дата начала приёма голосов: 07 марта 2017г.

Дата окончания приёма голосов: 16 марта 2017г.

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Мира, д.2а

Инициатор общего собрания: Борисова А.Г., собственник жилой площади кв. № 125

документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от «21» 032017.

№

**Очный этап очно – заочного голосования проводился «07» марта 2017 года с 18:00 до 19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам поставленным на голосовании.**

**Заочный этап очно – заочного голосования проводился с «07» марта 2017 года по «16» марта 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «16» марта 2017 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Мира 2а, кв. 125.**

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6 765,2 м.кв. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4612,35 что составляет 68,17 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6 863,9 кв.м.**

Подсчет голосов окончен "16" марта 2017г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение членов счетной комиссии.
2. Обсуждение вопроса благоустройства земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:  
- Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов;
3. Обсуждение вопроса, о включении в состав общего имущества собственников МКД элементов благоустройства, расположенных на отмежеванном земельном участке, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.
4. Определение места хранения протокола общего собрания.

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь 4612,35 м<sup>2</sup>, что составляет (68 %) более 2/3 голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

4 598,81

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу: Утверждение счётной комиссии в составе:

Борисова А.Г. собственником квартиры № 125

Тривикной В. собственником квартиры № 174.

Проголосовало «За» 4612,35 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет

Принято решение: состав счётной комиссии утвердить.

2. По второму вопросу: Благоустройство земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:

- Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов;

Проголосовало «За» 4612,35 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Произвести благоустройство земельного участка отмежеванного к жилому дому, а именно:

- Замена старого детского оборудования с установкой новых игровых и спортивных комплексов;

3. По третьему вопросу: О включении в состав общего имущества собственников МКД элементов благоустройства, расположенных на отмежеванном земельном участке, с последующим исполнением обязательств по их содержанию в соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

Проголосовало «За» 4612,35 м<sup>2</sup> (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Включить в состав общего имущества собственников МКД элементы благоустройства расположенные на отмежеванном земельном участке, с последующим исполнением обязательств по их содержанию соответствии с ст. 39 ЖК РФ.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.

Проголосовало «За» 4612 38 м2 (100%), против – нет, воздержались – нет.

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании МУП «Технодом», по ул. Кирова, 22.

Подписи членов комиссии:

Инициатор общего собрания: Борисова А. Г. кв. 125 ✓ БС  
Бор "17" 03 2017г.

Члены счетной комиссии:

Сидорова К. Б., адрес: Мира 2 а - 121  
Осташко "17" 03 2017г.

Трапезникова В. А., адрес: Мира 2 а - 176  
Трапезникова "17" 03 2017г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесное, ул. Мира, д. 2 а  
от "17" 03 2017г.

Регистрационный номер протокола: 23.

**Прилагается:**

Приложение №1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №3:

Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 2 листах;

Приложение №4:

Решения собственников в количестве, в 1 экз., на 117 листах.